

(1) - Model - PRIMĂRIA COMUNEI CIORANI

- Formular pentru persoane fizice - 17

OFERTA DE VANZARE TEREN - Dia ziua 08 luna 11 anul 2023

1. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ MUȘAT GHEORGHE....., CNP 14.9.1.202.93....., având adresa de comunicare în: localitatea PLOIEȘTI....., str. SABINELOR nr. 6....., bl. GA....., sc. B....., et. 2....., ap. 31....., județul/sectorul PRAHOVA....., codul postal....., e-mail....., tel. 0723.965.848

2. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ PESTRITU MARIA....., CNP 25.4.1.1.34.00.701....., având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI....., str. MILITA BRANU nr. 311....., bl. B3....., sc. A....., et. 4....., ap. 20....., județul/sectorul 3....., codul postal....., e-mail....., tel. 0770.886.027

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,71..... (ha), reprezentând cota parte....., la prețul de (*) 17.000..... (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații	
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafața (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciar a (**)	Numar tarla/lot (**)			Numar parcela (**)
		Suprafata totala (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	<u>CIORANI / PRAHOVA</u>	<u>0,71</u>	<u>1/1</u>	<u>25949</u>	<u>25949</u>	<u>53</u>	<u>621/24</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primarie ⁴⁾									

(*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul actiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
MUȘAT GHEORGHE / DOGARU VERONICA -
(numele și prenumele în clar) BORINA

Vanzator/Imputernicit,
PESTRITU MARIA / DOGARU VERONICA -
(numele și prenumele în clar) RONICA - BORINA

Semnatura
DOGARU VERONICA
L.S.

Semnatura
DOGARU VERONICA
L.S.

Data 24.08.2023

Data 24.08.2023

- Model -

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) CIORANI	Nr. 1114/5... din 28.11.2023 (*)

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 17/08.11.2023 depuse de .Mușat Gheorghe și Pestrițu Maria, in calitate de vanzatori, prin Dogaru Veronica Dorina , pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitiile agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investiti.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	S.A. CIORANI	CIORANI, PRAHOVA

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	MOȘT. DEF. BURBUTAN GHEORGHE	
2.	MOȘT.DEF. VOINEA PĂUN	
3.	DOGARU VERONICA DORINA	Cioranii de Jos, str. 107, nr. 6,

		jud. Prahova
4.	VOINEA GHEORGHE	Cioranii de Jos, nr. 1254, jud.Prahova
5.	MATEI MARIA	Cioranii de Jos, nr.672, jud. Prahova
6.	NEGOIȚĂ ION ȘI NEGOIȚĂ SANDA	Com.Sâlcii, Jud. Prahova
7.	I.I. ALEXE NICOLAE „, CULTURA CEREALELOR.,	Ciorani, Prahova

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti	București , Bd. Marasti nr. 61, sector 1, Romania
2.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Agentia Domeniilor Statului	Ploiești, B-dul Republicii, nr.2-4

L.S. PRIMAR,
Voicu Marin


SECRETAR GENERAL,
Nina Miricã
