

(1) - Model - PRIMĂRIA COMUNEI CIORANI

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

nr. 8 luna 11 anul 2023

1. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> MUSAT GHEORGHE, CNP 44.9.11.202.93162, avand adresa de comunicare in: localitatea P. W. I. E. T. I., str. SABINEI NR. 6, bl. GA, sc. B, et. 2, ap. 31, judetul/sectorul PRAHOVA, codul postal ....., e-mail ....., tel. 0723.965.248

2. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> PESTRITU MARIA, CNP 25.4.11.134.00701, avand adresa de comunicare in: localitatea BUCURESTI, str. MIHAI BRAVA 311, bl. S3, sc. A, et. 4, ap. 20, judetul/sectorul 3, codul postal ....., e-mail ....., tel. 0770286027

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de ..... (ha), reprezentand cota parte ....., la pretul de (\*) 22.000 ..... (lei).  
Conditii de vanzare<sup>2)</sup> sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte <sup>5)</sup>						
Se completeaza de catre vanzator.	<u>CIORANI/PRAHOVA</u>	<u>11786</u>	<u>1/1</u>	<u>25946</u>	<u>25946</u>	<u>39</u>	<u>340/63</u>	<u>ARAB/C</u>	
Verificat primarie <sup>4)</sup>									

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA  NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
MUSAT GHEORGHE / DOGARU VERONICA  
(numele si prenumele in clar) BORINA

Vanzator/Imputernicit,  
PESTRITU MARIA / DOGARU VERO-  
(numele si prenumele in clar) NICA BORINA

Semnatura  
DOGARU VERONICA  
L.S.

Semnatura  
DOGARU VERONICA  
L.S.

Data 24.08.2023

Data 24.08.2023

- Model -

LISTA  
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra  
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) CIORANI	Nr. 11203 din 08.11.2023 (2523)

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 19/08.11.2023 depuse de Muşat Gheorghe și Pestișu Maria, in calitate de vanzatori, prin Dogaru Veronica Dorina , pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	S.A. CIORANI	CIORANI, PRAHOVA

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	MINEA GHEORGHITA	Cioranii de Jos, nr. 146, jud. Prahova
2.	DOGARU VERONICA DORINA	Cioranii de Jos, str. 107, nr. 6,

		jud. Prahova
3.	I.I. ALEXE NICOLAE ,, CULTURA CEREALELOR,,	Ciorani, Prahova

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti	București , Bd. Marasti nr. 61, sector 1, Romania
2.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		


preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Agentia Domeniilor Statului	Ploiești, B-dul Republicii, nr.2-4

L.S. PRIMAR,  
Voicu Marin



SECRETAR GENERAL,  
Nina Mirică



NOTA:  
Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.