

(Anexa nr. 12 la normele metodologice)

(1) - Nume -
- Numele persoanei fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

7
03 02 213

Subsemnatul/Subsemnata DOMINICU ILIE-NIPRIAN, CNP 199101099/198, având adresa de domiciliu în: localitatea BUCUREȘTI, str. CUSATTEL nr. 6, Bl. 83 D, sc. A, et., nr. 2, Județul/Județele BUCUREȘTI, codul postal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata ADAMU ȘTEFANIA-ADRIANA, CNP 22121629/198, având adresa de domiciliu în: localitatea BUCUREȘTI, str. PASINEL nr. 12, bl. 83, Sc. B, et., nr. 15, Județul/Județele BUCUREȘTI, codul postal, e-mail, tel.

vând terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,4368(he), reprezentând zona parte 1/1, la prețul de (*) 1622 (lei).

(CIKINTE ISABELA) (1111)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: - PATA SE VA ACUZA ÎNTR-O SIMBURĂ ROMÂNĂ .

- CERTIFICATUL PRIVIND AUTENTIFICAREA CONTRACȚILOR DE VÂNZARE VOI F. SUPORTE DE CUMPARĂTOR

Date privind identificarea terenului:

Specificat e	Informații privind amplasarea terenului						Suprafața de folosit (**)	Observa ții
	Orășul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastrel 1 (**)	Punct de canta 1/1000 2 (**)	Număr terita/ 10 (**)		
		Suprafața a lotului (**)	Coor date					
Se completează de către vânzător.	Cluj-Napoca	0,4368	1/1	25806	25806	15	139/118	EXTRAVILAN
Verificat privat								

(*) Declara că terenul agricol situat în extravilan face obiectul surinții pentru promisiunea unei hotărâri judecătorești care să tina loc de contract de vânzare:

DA

NU

Conținutul se folosește în de-lăștă în scopul de prezentare publică în cadrul
2022/23 primăriei Municipiului București, P. Municipality și Consiliul de administrație
datelor de activitate și activitate, care se și prezintă.

Director/Președintele,
MUNICIPIUL BUCUREȘTI - JUDEȚUL BUCUREȘTI, PRIMĂRIE - JUDEȚUL BUCUREȘTI / PRIMĂRIE JUDEȚUL BUCUREȘTI
Municipiul de activitate în 2023

Semnătura



Data

NOTA:

Campurile marcate cu (*) sunt obligatorii de completat.

Campurile marcate cu (**) au completarea în cazul în care sunt disponibile informațiile.

1. Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2. Se va completa în cifre și litere.

3. Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole și date de extravilan conform art. 6 din Legea Fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4. Se completează cu „N” rubricile în care înstrăinările pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele cadastru, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Câte-parte din suprafață se ocupă în grădini și în hortare.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) PRAHOVA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) CIORANI	Nr. 3272 din 09.02.2023 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 7/03.02.2023 depuse de domnul Dumitru Ilie Ciprian și doamna Neagu Georgiana Adriana, în calitate de vânzători, prin domnul Tudor Gheorghiu în calitate de împuternicit, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

□ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine :

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/rezidență/sediul
1.	Dumitru Elena Andreea	Mun. Ploiești, str.Cornățel nr.6. bl.60D, sc.A, ap.2, jud. Prahova
2.	Neagu Constantin	Mun. Ploiești, str. Frâsinet, nr.1, bl.8C,sc.B,ap.13, jud. Prahova

□ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/rezidență/sediul
1.	LI. TUDOR GHE. GHEORGHIU ,, SERVICII AGRICOLE ,,	COM. CIORANI, SATCIORANII DE JOS, NR. 953

□ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/rezidență/sediul
1.	Moșt. def. Dincă N.Gheorghe	
2.	Moșt. def. Cilă N. Nicolae : Cilă Ilie, Stoica Maria, Stancu Păuna , Vasile Petra, Vasile Viorica, Vasile Mihai	

□ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

□ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu - Sisești,,	București, Sector 1, B-dul Mărăști, Nr.61

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

□ preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Agenția Domeniilor Statului	Mun. Ploiești, B-dul Republicii , Nr.2-4, Jud. Prahova



Primar,
Voicu Marin

Secretar general,
Nina Mirică